

Algemene Voorwaarden Imbrego B.V.

Versie: 2026

1. Algemeen

1.1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, opdrachten, overeenkomsten en werkzaamheden van Imbrego B.V., gevestigd aan de Handelsweg 4C te Maarssen, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 88251675. 1.2. Imbrego B.V. levert diensten en werkzaamheden in brede zin, waaronder – maar niet uitsluitend – bouwkundige werkzaamheden, renovatie, onderhoud, montage, installatie, projectuitvoering, inspectie en advisering. 1.3. De toepasselijkheid van eventuele algemene voorwaarden van de opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen. 1.4. Door het verstrekken van een opdracht of het aangaan van een overeenkomst met Imbrego B.V. verklaart de opdrachtgever kennis te hebben genomen van en akkoord te gaan met deze algemene voorwaarden. 1.5. Afwijkingen van deze voorwaarden zijn uitsluitend geldig indien deze schriftelijk door Imbrego B.V. zijn bevestigd.

2. Offertes en totstandkoming van de overeenkomst

2.1. Alle offertes van Imbrego B.V. zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld, en geldig gedurende 30 dagen. 2.2. Een overeenkomst komt tot stand op het moment dat de opdrachtgever schriftelijk of mondeling akkoord geeft op een offerte, opdrachtbevestiging of overeenkomst. 2.3. Imbrego B.V. behoudt zich het recht voor om opdrachten zonder opgave van redenen te weigeren.

3. Uitvoering van de werkzaamheden

3.1. Imbrego B.V. zal de overeengekomen werkzaamheden zorgvuldig en professioneel uitvoeren, overeenkomstig de geldende normen en naar beste inzicht en vakmanschap. 3.2. Imbrego B.V. is gerechtigd werkzaamheden geheel of gedeeltelijk door derden te laten uitvoeren, zonder dat dit afbreuk doet aan haar verantwoordelijkheden. 3.3. Termijnen voor uitvoering gelden bij benadering en zijn nimmer fatale termijnen, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.

4. Verplichtingen van de opdrachtgever

4.1. De opdrachtgever draagt zorg voor het tijdig verstrekken van alle informatie, gegevens en medewerking die noodzakelijk zijn voor een correcte uitvoering van de overeenkomst. 4.2. De opdrachtgever zorgt voor een veilige, goed bereikbare en wettelijk conforme werkomgeving. 4.3. Extra kosten, vertraging of schade als gevolg van het niet nakomen van deze verplichtingen komen volledig voor rekening van de opdrachtgever.

5. Prijzen en betaling

5.1. Alle door Imbrego B.V. gehanteerde prijzen zijn exclusief btw en andere van overheidswege opgelegde heffingen, tenzij anders vermeld. 5.2. Facturatie vindt plaats conform afspraak. Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum, tenzij schriftelijk anders overeengekomen. 5.3. Bij niet-tijdige betaling is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim en is wettelijke (handels)rente

verschuldigd. 5.4. Alle redelijke kosten ter verkrijging van betaling, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke kosten, komen voor rekening van de opdrachtgever.

6. Oplevering, klachten en garanties

6.1. Het werk geldt als opgeleverd zodra de werkzaamheden zijn afgerond of in gebruik zijn genomen. 6.2. Eventuele klachten dienen binnen 7 dagen na oplevering schriftelijk en gemotiveerd te worden gemeld. 6.3. Garanties worden uitsluitend verstrekt indien en voor zover deze schriftelijk zijn overeengekomen. 6.4. Garanties vervallen indien derden zonder toestemming van Imbrego B.V. werkzaamheden verrichten of indien sprake is van onoordeelkundig gebruik of onderhoud.

7. Aansprakelijkheid

7.1. Imbrego B.V. is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade die het rechtstreekse gevolg is van een toerekenbare tekortkoming. 7.2. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat door de aansprakelijkheidsverzekering wordt uitgekeerd, dan wel – indien geen uitkering plaatsvindt – tot maximaal het factuurbedrag van de betreffende opdracht. 7.3. Imbrego B.V. is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, gevolgschade, gederfde winst of bedrijfsschade.

8. Overmacht

8.1. Onder overmacht wordt verstaan elke omstandigheid buiten de invloedssfeer van Imbrego B.V. waardoor nakoming van de overeenkomst redelijkerwijs niet kan worden verlangd. 8.2. In geval van overmacht is Imbrego B.V. gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst op te schorten of de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden zonder schadeplichtig te zijn.

9. Toepasselijk recht en geschillen

9.1. Op alle rechtsverhoudingen tussen Imbrego B.V. en de opdrachtgever is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. 9.2. Geschillen zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waarin Imbrego B.V. is gevestigd.